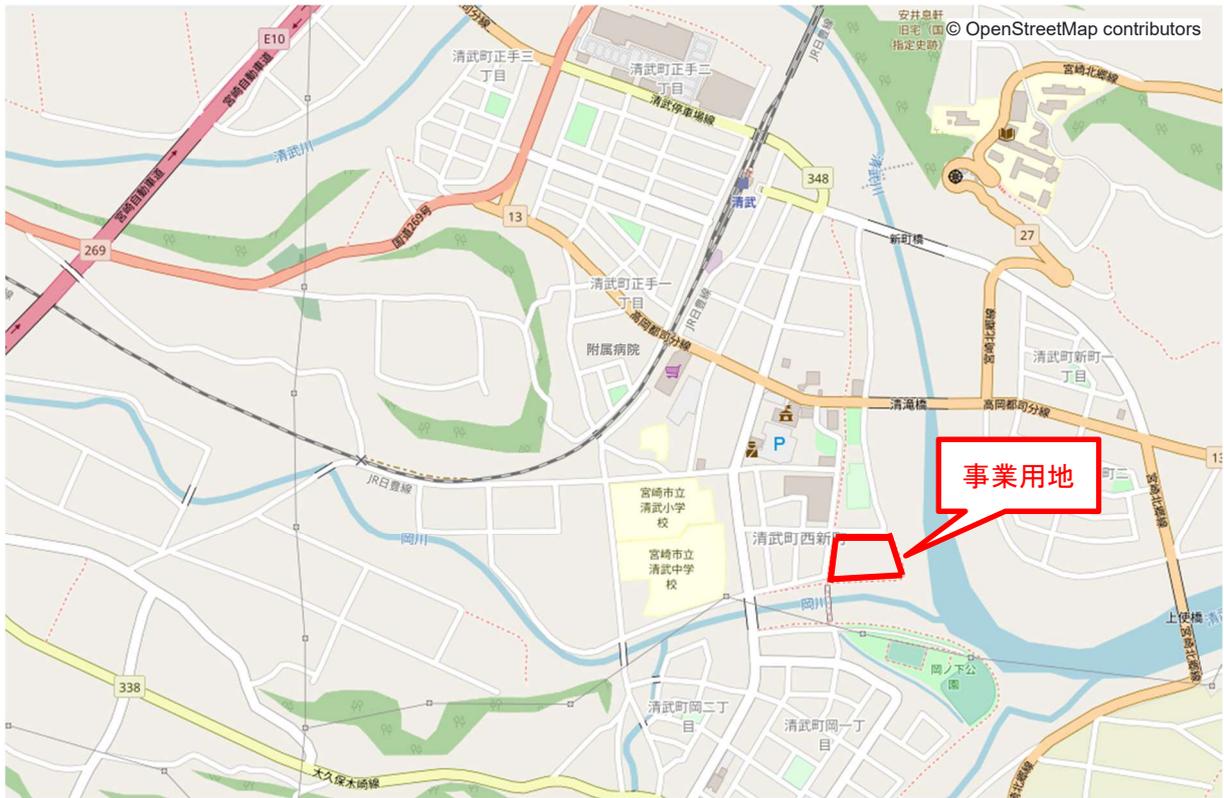


## 宮崎大学民間提案制度・説明シート

件名	(清武3) 西新町職員宿舎 建物・土地の有効活用
基本情報	<ol style="list-style-type: none"><li>1.所在地：宮崎県宮崎市清武町西新町5番地4</li><li>2.土地面積：約8,300㎡</li><li>3.都市計画等による制限：第2種住居地域</li><li>4.現況：職員宿舎3棟</li><li>5.その他：<ul style="list-style-type: none"><li>・職員宿舎の3棟全てを令和7年度末までに閉鎖予定。</li></ul></li></ol>
提案事例	<ul style="list-style-type: none"><li>・閉鎖予定の職員宿舎のリニューアル・再運用</li><li>・(職員宿舎の解体と) 解体後の土地について定期借地権を活用した民間収益施設の設置</li><li>・建物付きでの売却</li></ul>
注意事項	

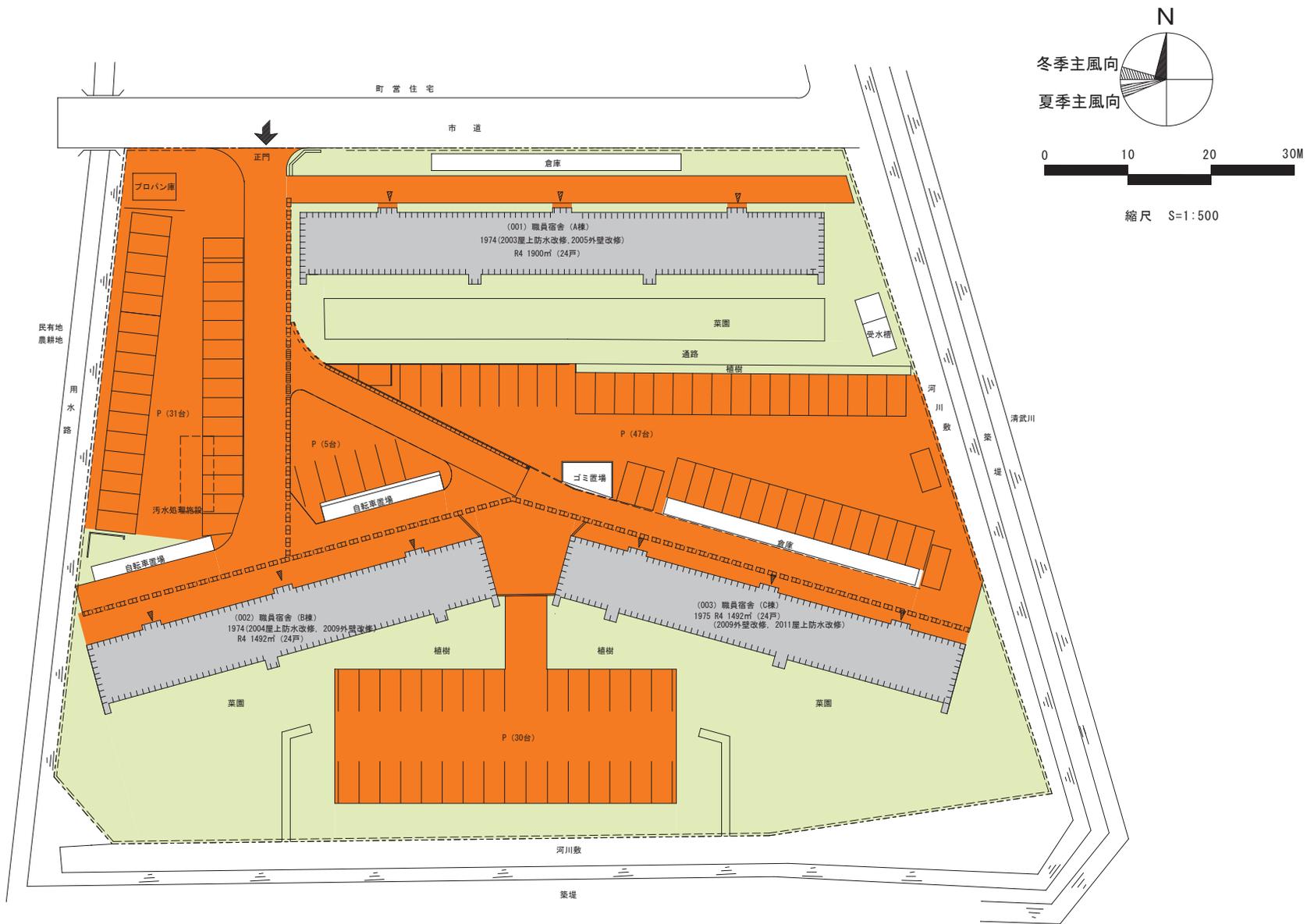
## 案内図



## 航空写真



# 配置図



敷地面積	建築面積	延べ面積	建ぺい率	容積率	全学生数	学部等名	団地番号	団地名	所在地	学校番号	学校名	作成年度
8,353㎡	1,221㎡	4,884㎡	14.6%	58.5%		職員宿舎	052	清武3	宮崎市清武町西新町5番地4	0532	宮崎大学	2022